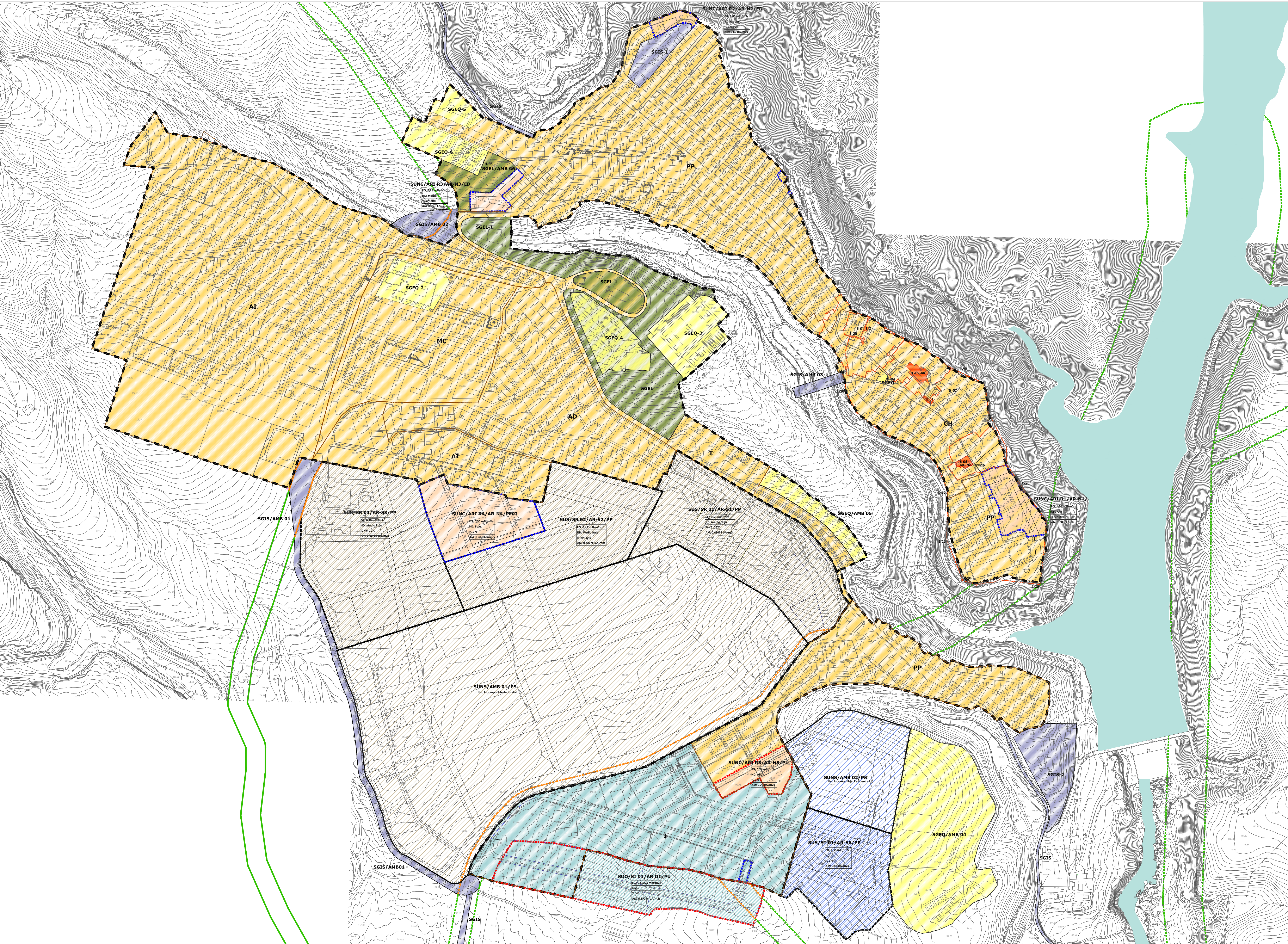




SUELO URBANO CONSOLIDADO (SU)

- DELIMITACIÓN DE SUELO URBANO
- AMBITO ACTUACIÓN AISLADA EN SUELO URBANO (AA)

- USOS GLOBALES
- RESIDENCIAL
- INDUSTRIAL

ZONA	USO GLOBAL	EDIFICIO GLOBAL	NIVEL DENSIDAD
CH	CASCO HISTÓRICO	RESIDENCIAL	1.12 ALTA
PP	PAISAJIZACIÓN POPULAR	RESIDENCIAL	0.94 MEDIA
CA	COLOMIA AGRARIA	RESIDENCIAL	0.40 MEDIA BAJA
MC	MANZANA CERRADA	RESIDENCIAL	0.75 MEDIA
AD	VIVIENDA UNIFAMILIAR ADOSADA	RESIDENCIAL	0.42 MEDIA
AI	VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA	RESIDENCIAL	0.24 BAJA
I	INDUSTRIAL	INDUSTRIAL	0.50
T	TERCIARIO	INDUSTRIAL	0.50

SUELO URBANO NO CONSOLIDADO (SUNCo)

- DELIMITACIÓN DE SUELO URBANO NO CONSOLIDADO

- USOS GLOBALES
- RESIDENCIAL
- INDUSTRIAL

ARI / ÁREA DE REPARO	USO GLOBAL	EDIFICIO GLOBAL	NIVEL DENSIDAD	APROV MEDIO	RESERVA
SUNC/ARI R1/AR-N1/ED	RESIDENCIAL	1.00	ALTA	1.00	30%
SUNC/ARI R2/AR-N2/ED	RESIDENCIAL	0.80	MEDIA	0.80	30%
SUNC/ARI R3/AR-N3/ED	RESIDENCIAL	0.95	MEDIA	0.95	30%
SUNC/ARI R4/AR-N4/PERI	RESIDENCIAL	0.30	BAJA	0.30	--
SUNC/ARI R5/AR-N5/PU	RESIDENCIAL	0.74	ALTA	0.74	30%
SUNC/ARI R6/AR-N6/ED	RESIDENCIAL	0.98	MEDIA	0.98	30%
SUNC/ARI R7/AR-N7/ED	RESIDENCIAL	1.00	MEDIA	1.00	30%
SUNC/ARI R11/AR-N11/ED	INDUSTRIAL	0.55	-----	0.55	--

SUELO URBANIZABLE ORDENADO (SUO)

- DELIMITACIÓN DE SUELO URBANIZABLE ORDENADO

- USOS GLOBALES
- RESIDENCIAL
- INDUSTRIAL

SECTOR / ÁREA DE REPARO	USO GLOBAL	EDIFICIO GLOBAL	NIVEL DENSIDAD	APROV MEDIO	RESERVA
SUO/SI 01/AR 01/PU	INDUSTRIAL	0.672960	MEDIA BAJA	0.67296	--
SUO/SR 01/AR 02/PU	RESIDENCIAL	0.175552	BAJA	0.175552	--

SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO(SUS)

- DELIMITACIÓN DE SUELO URBANIZABLE NO SECTORIZADO

- USOS GLOBALES
- RESIDENCIAL
- TERCIARIO

SECTOR / ÁREA DE REPARO	USO GLOBAL	EDIFICIO GLOBAL	NIVEL DENSIDAD	APROV MEDIO	RESERVA
SUS/SR 01/AR 51/PP	RESIDENCIAL	0.50	MEDIA BAJA	0.46075	37%
SUS/SR 02/AR 52/PP	RESIDENCIAL	0.45	MEDIA BAJA	0.42775	30%
SUS/SR 03/AR 53/PP	RESIDENCIAL	0.40	MEDIA BAJA	0.42740	30%
SUS/SR 04/AR 54/PP	RESIDENCIAL	0.40	MEDIA BAJA	0.43340	30%
SUS/SR 05/AR 55/PI	RESIDENCIAL	0.104380	BAJA	0.104380	--
SUS/SI 01/AR 11/PP	TERCIARIO	0.50	-----	0.45000	--

SUELO URBANIZABLE NO SECTORIZADO(SUNS)

- DELIMITACIÓN DE SUELO URBANIZABLE NO SECTORIZADO

- USOS GLOBALES
- RESIDENCIAL
- TERCIARIO

SECTOR / ÁREA DE REPARO	USO GLOBAL	EDIFICIO GLOBAL	NIVEL DENSIDAD	APROV MEDIO	RESERVA
SUNS/AMB 01/PS	INDUSTRIAL	0.672960	MEDIA BAJA	0.67296	--
SUNS/AMB 02/PS	RESIDENCIAL	0.175552	BAJA	0.175552	--

SISTEMAS GENERALES (SG)

- SGEQ: COEFICIENTE DE EFECTIVIDAD GLOBAL
- SGEL: NIVEL DE DENSIDAD
- SGIS: NIVEL DE INFLUENCIA PROTEGIDA
- SGIS: APROVECHAMIENTO MEDIO

BIENES Y ESPACIOS PROTEGIDOS

- PROTECCIONES
- E- PROTECCIÓN NIVEL A
- DELIMITACIÓN ENTORNO PROTEGIDO
- REPOSICIÓN AMURALLADO

PARÁMETROS DE ÁREAS

- SGEQ: COEFICIENTE DE EFECTIVIDAD GLOBAL
- SGEL: NIVEL DE DENSIDAD
- SGIS: NIVEL DE INFLUENCIA PROTEGIDA
- SGIS: APROVECHAMIENTO MEDIO

VIAS PECUARIAS

- DESINCLINADA SOBRE SHU
- DESINCLINADA SOBRE SUS-SUNS-SUNC-SG
- CLASIFICADA SIN DESINCLINADA SOBRE SHU
- CLASIFICADA SIN DESINCLINADA SOBRE SUS-SUNS-SUNC-SG

IDENTIFICACIÓN

- SUO/SI 01/AR 01/PU

USO GLOBAL	USO LOCAL
RESIDENCIAL	PLANTEAMIENTO DE DESARROLLO
INDUSTRIAL	PU: PROYECTO DE URBANIZACIÓN
	ED: ESTUDIO DE DETALLE
	PP: PLAN PARCIAL
	PS: PLAN DE SECTORIZACIÓN
	LA: PLAN DE REPARO
	USO DE SECTORIZACIÓN
	AA: ACTUACIÓN AISLADA
	AA: ÁREA DE INFLUENCIA PROTEGIDA
	SG: SUELO URBANO
	SUNC: SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
	SUO: SUELO URBANIZABLE ORDENADO
	SUS: SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO
	SUNS: SUELO URBANIZABLE NO SECTORIZADO

plan general de ordenación urbanística del término municipal de hornachuelos (córdoba)

consejería de obras públicas y transportes ayuntamiento de hornachuelos

planos de ordenación ordenación estructural

hornachuelos

Equipo Redactor: José Ramón Cabrera Caracuel, arquitecto
Miriám Mengual Campanero, Ida, medio ambiente

escala 1/3.000
fecha: junio 2.018